

Załącznik nr 2

Umowa nr na wykonanie dostawę i montaż automatycznego kotła biomasowego i systemu podawania wraz z uruchomieniem instalacji (dalej zwana „Umową”)

zawarta dnia - roku w Cieszysławie pomiędzy

ENERGY C.O. Sp. z o.o. z siedzibą w Cieszysławie, ul. Cieszysław 1, 74-200 Cieszysław, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000278451; NIP: PL 8531483490, REGON: 32033550800000, o kapitale zakładowym w wysokości 50.000,00 zł, reprezentowaną przez Prezesa Zarządu Annę Osiecką

dalej zwaną „Zamawiającym” lub „Energy C.O.”.

oraz

..... z siedzibą,, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy,, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP:, REGON:, o kapitale zakładowym w wysokości zł, wpłaconym w całości, reprezentowaną przez:

.....

dalej zwaną „Wykonawcą”

PREAMBUŁA

1. Zamawiający oświadcza, iż uzyskał na realizację przedmiotu umowy dofinansowanie w ramach projektu pn.: „Wsparcie mikro, małych i średnich przedsiębiorstw na wykonywanie działalności w zakresie przetwórstwa lub wprowadzenia do obrotu produktów rolnych, rybołówstwa lub akwakultury, w ramach inwestycji A1.4.1. Inwestycje na rzecz dywersyfikacji i skracania łańcucha dostaw produktów rolnych i spożywczych oraz budowy odporności podmiotów uczestniczących w łańcuchu objętego Krajowym Planem Odbudowy”

2. Niniejsza Umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzonego przez Energy C.O. postępowania w trybie zapytania ofertowego (zapytanie ofertowe nr, które ukazało się w na stronie Energy C.O. oraz Portalu Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa w dniu nr) na realizację zamówienia w postaci: automatycznego kotła biomasowego i systemu podawania — na potrzeby realizacji umowy o udzielenie dofinansowania zawartej z ARiMR w ramach projektu na „wsparcie mikro, małych i średnich przedsiębiorstw na wykonywanie działalności w zakresie przetwórstwa lub wprowadzenia do obrotu produktów rolnych, rybołówstwa lub akwakultury, w ramach inwestycji A1.4.1. Inwestycje na rzecz dywersyfikacji i skracania łańcucha dostaw produktów rolnych i spożywczych oraz budowy odporności podmiotów uczestniczących w łańcuchu w zakresie: wsparcia dla mikro, małych i średnich przedsiębiorstw na wykonywanie działalności w zakresie przedsiębiorstw na wykonywanie działalności w zakresie przetwórstwa lub wprowadzania do obrotu produktów rolnych, rybołówstwa lub akwakultury, objętego Krajowym Planem Odbudowy;
3. W toku postępowania o jakim mowa w punkcie 2 powyżej Wykonawca złożył ofertę, która została uznana jako spełniająca kryteria i została wybrana jako oferta najkorzystniejsza;

Wobec powyższego oraz wobec treści Umowy na dofinansowanie, w ramach którego Zamawiający otrzymał dofinansowanie („Regulamin”), Strony postanowiły o zawarciu Umowy o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie, dostawa i montaż automatycznego kotła biomasowego i systemu podawania wraz z uruchomieniem instalacji, zgodnie ze specyfikacją zawartą w treści Zapytania ofertowego (dalej jako Kocioł)
2. Wszystkie urządzenia dostarczone w ramach Przedmiotu Umowy winny być nowe, wytworzone zgodnie z powszechnie obowiązującymi standardami i przepisami prawa oraz będą spełniały normy międzynarodowego systemu metrycznego i będą zgodne ze standardami europejskimi, a także będą posiadać niezbędne certyfikaty, w tym CE

(Conformité Européenne) lub równoważny oraz certyfikat producenta.

3. W ramach Przedmiotu Umowy Wykonawca dokona również m.in.:
 - 1) dokumentację Kotła, w skład, której wchodzić będzie m.in.:
 - a. Certyfikat producenta
 - b. Instrukcja obsługi
 - c. Schemat Kotła
 - d. Karta gwarancyjna
 - 2) wykonywania przez cały okres gwarancji, której Wykonawca udzieli na Przedmiot Umowy obowiązkowych przeglądów Kotła, zgodnie z wymaganiami producenta oraz zgodnie ze wszystkimi przepisami i wymaganiami dotyczącymi tego typu urządzeń na warunkach dołączonych do Oferty Wykonawcy z dnia....,
 - 3) przeprowadzenia instruktażu z obsługi Kotła dla osób wskazanych przez Zamawiającego, w razie wyrażenia takiego zapotrzebowania przez Zamawiającego,
4. Strony zgodnie oświadczają, że Przedmiot Umowy będzie realizowany według właściwych przepisów obowiązującego prawa, zgodnie z powszechnie obowiązującymi normami technicznymi, przy dołożeniu należytej staranności i profesjonalizmu.
5. Wykonawca oświadcza, że w cenie zawarł wszystkie wszelkie koszty, opłaty, wydatki, daniny i inne świadczenia, które Wykonawca zobowiązany jest ponieść w związku z prawidłową realizacją Przedmiotu Umowy.

§ 2

Sposób i miejsce wykonywania Umowy.

1. Wykonawca zobowiązany jest przygotować Kocioł do odbioru przez Zamawiającego wraz ze wszystkimi dokumentami, jakie są wymagane postanowieniami niniejszej Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Kocioł do siedziby Zamawiającego, a następnie dokonać jego montażu i uruchomienia instalacji.

3. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego, co najmniej 2 tygodnie przed planowanym terminem dostawy i montażu Kotła.
4. Zamawiający zobowiązany jest poinformować Wykonawcę w terminie 7 dni przed planowanym dniem dostawy Kotła, o potwierdzeniu terminu dostawy, montażu wskazanego przez Wykonawcę. W przypadku braku informacji od Zamawiającego przyjmuje się, iż wskazany przez Wykonawcę termin został zaakceptowany.
5. W razie braku możliwości przyjęcia przez Zamawiającego dostawy Kotła, jego montażu w terminie zaproponowanym przez Wykonawcę, Strony wspólnie ustalą termin, w którym Wykonawca dostarczy i dokona montażu Kotła oraz uruchomienia instalacji.
6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Przedmiot umowy, który jest wykonany z materiałów zgodnych z otrzymaną dokumentacją oraz specyfikacją techniczną. Wszelkie zmiany materiałów lub parametrów technicznych wymagają pisemnej zgody i akceptacji Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zastosowania tylko materiałów i urządzeń dopuszczonych do obrotu, w szczególności spełniających wymogi polskich norm, przepisów prawnych i posiadających odpowiednie certyfikaty na okoliczność, czego Wykonawca przedłoży wszelkie niezbędne dokumenty.
8. W celu dokonania uruchomienia instalacji przez Wykonawcę, Zamawiający zobowiązuje się do montażu technologii kotłowni wraz z systemem podawania i magazynowania paliwa w zakresie instalacji hydraulicznej, elektrycznej i budowlanej, zgodnie z obowiązującymi przepisami dla Kotłowni biomasowych o mocy do 500 kW w terminie 2 tygodni od dostawy kotła przez Wykonawcę oraz do powiadomienia Wykonawcy o gotowości do rozruchu technologicznego, niezwłocznie po jego wykonaniu.

§ 3

Szczegółowe obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca w ramach realizacji Przedmiotu Umowy wskazanego w §1 oraz w Zapytaniu Ofertowym, przekaze dokumentację techniczną Kotła, określoną w § 1 ust. 3.

2. Wykonawca w ramach realizacji Umowy, będzie ściśle współpracował z Zamawiającym.
3. Przeprowadzenie instruktażu z obsługi Kotła dla osób wskazanych przez Zamawiającego w razie wyrażenia takiego zapotrzebowania przez Zamawiającego, w wymiarze nieprzekraczającym jednego dnia roboczego.
4. Wykonawca wyznaczy do realizacji Umowy osoby posiadające niezbędne kwalifikacje zawodowe i doświadczenie. Wszystkie prace związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy będą wykonywane przez uprawnionych pracowników lub współpracowników, wskazanych przez Wykonawcę, a Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za działania bądź zaniechania powyższych osób i odpowiada za ich działania jak za działania własne.

§ 4

Szczegółowe obowiązki Zamawiającego

1. Wszystkie prace związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy będą wykonywane przez uprawnionych pracowników lub współpracowników, wskazanych przez Energy C.O., a Energy C.O. ponosi wyłączną odpowiedzialność za działania bądź zaniechania powyższych osób i odpowiada za ich działania jak za działania własne.

§ 5

Terminy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy w następujących terminach:
 - 1) termin dostawy kotła nie dłuższy, niż 4 tygodnie od daty podpisania Umowy
 - 2) przewidywany termin uruchomienia instalacji nie dłuższy, niż do 15.01.2024 r. w zależności od spełnienia warunku, opisanego w § 2 ust. 8 Umowy.
2. Termin realizacji Przedmiotu Umowy może ulec zmianie w razie wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron, o jakich mowa w § 12. Zmiana powyższych terminów powinna zostać wyrażona w formie aneksu do niniejszej Umowy.

§ 6

Cena i płatności

1. Całkowite wynagrodzenie za realizację Przedmiotu Umowy wynosi zł/eur¹ netto (słownie: złotych/euro/100 netto), powiększone o należny na dzień powstania obowiązku podatkowego podatek VAT.
2. Strony uzgadniają, iż płatność nastąpi na podstawie FV z 7-dniowym terminem płatności. Rozliczenie będzie dokonywane w następujący sposób:
 - a. 50 % ceny, płatne w formie zaliczki w terminie 7 dni od otrzymania faktury zaliczkowej (proforma);
 - b. 45% ceny płatne w terminie 7 dni od daty dostarczenia i montażu Kotła, płatne w formie zaliczki w terminie 7 dni od otrzymania faktury zaliczkowej (proforma);
 - c. 5% ceny płatne w terminie 7 dni od daty uruchomienia instalacji, płatne na podstawie FV.
3. Podstawą do wystawienia drugiej faktury zaliczkowej, opisanej w ust. 2 lit. b. powyżej jest przekazanie odpowiednio protokołu odbioru Kotła, o którym mowa w §8 ust. 2 Umowy, podpisanego przez obie Strony bez zastrzeżeń.
4. Podstawą do wystawienia FV, opisanej w ust. 2 lit. c. powyżej jest przekazanie odpowiednio protokołu uruchomienia Kotła, o którym mowa w §8 ust. 3 Umowy, podpisanego przez obie Strony bez zastrzeżeń.
5. Do kwot netto podanej w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami prawa w dniu wystawienia FV. Wystarczające jest wysłanie przez Wykonawcę faktury drogą elektroniczną na adres: W przypadku każdorazowej zmiany adresu e-mail, Zamawiający zobowiązuje się do poinformowania Wykonawcy w formie dokumentowej o jego zmianie.
6. Zaliczki zostaną rozliczone w FV po podpisaniu Protokołu uruchomienia Kotła.

¹ Waluta umowy będzie zgodna z walutą oferty.

7. Wykonawca nie jest uprawniony do innego księgowania wpłat dokonanych przez Zamawiającego, niż to wynika z tytułu płatności, w tym w szczególności nie jest dopuszczalne przeksięgowanie wpłat zaliczkowych na płatności z innych tytułów. Wykonawca zrzeka się prawa do dokonywania potrąceń wierzytelności z niniejszej Umowy.
8. W przypadku nieterminowego regulowania wynagrodzenia określonego w Umowie, Zamawiający będzie obciążony odsetkami ustawowymi za opóźnienie w transakcjach handlowych.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada status przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 6 marca 2018 r. o prawie przedsiębiorców.
10. Zapłata nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT pod warunkiem, że konto to znajduje się w wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (Dz.U.2021.poz. 685 z późn. zm.)..
11. W przypadku, gdy konto wskazane w fakturze VAT nie znajduje się w wykazie, o którym mowa w ust. 10 powyżej, Zamawiający dokona zapłaty na rachunek bankowy wymieniony w tym wykazie.
12. Za termin zapłaty strony zgodnie uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

Reprezentacja stron i koordynacja Umowy.

1. Zamawiający będzie reprezentowany przez swojego Przedstawiciela:
....., e-mail:

W związku z powyższym, wszelka korespondencja robocza w ramach bieżącej realizacji niniejszej Umowy kierowana do Zamawiającego, będzie przekazywana jego Przedstawicielowi.

2. Ze strony Wykonawcy na koordynatora prac związanych z realizacją niniejszej Umowy wyznaczone zostały osoby:

.....

W związku z powyższym, wszelka korespondencja robocza w ramach bieżącej realizacji niniejszej Umowy kierowana do Wykonawcy, będzie przekazywana do osoby powyżej.

3. Strony zobowiązują się informować siebie nawzajem o zmianie osób, o których mowa w ust. 1 i 2, jednak zmiana tych osób nie wymaga zmiany umowy, lecz jedynie powiadomienia drugiej strony w drodze elektronicznej. Powiadomienia drugiej strony wymaga również czasowa niedostępność osoby odpowiedzialnej za kontakty (urlop, choroba etc.), trwająca dłużej niż 5 dni roboczych. Powiadomienie takie będzie zawierać czas niedostępności osoby oraz wskazanie osoby wyznaczonej na zastępstwo osoby czasowo niedostępnej. Zmiana osoby odpowiedzialnej za kontakty może się odbyć wyłącznie na osobę o kwalifikacjach zawodowych i poziomie wiedzy o zamówieniu nie niższych, niż kwalifikacje i poziom wiedzy osoby dotychczas odpowiedzialnej.

§ 8

Odbiory

1. W ramach Przedmiotu Umowy Strony sporządzą Protokół odbioru Przedmiotu Umowy oraz Protokół uruchomienia Kotła.
2. Protokół odbioru Przedmiotu Umowy zostanie sporządzony w trakcie dostawy i montażu Kotła wraz z dokumentacją wymaganą Umową, W Protokole tym zostanie stwierdzone wykonanie i montaż Kotła i zostaną wymienione dokumenty przekazane Zamawiającemu.
3. Protokół potwierdzający rozruch technologiczny Kotła zostanie sporządzony i podpisany po uruchomieniu instalacji Kotła. W protokole tym zostanie stwierdzone uruchomienie Kotła. Do Protokołu uruchomienia Kotła zostanie dołączona FV końcowa, rozliczająca dotychczasowe zaliczki na Kocioł. Z chwilą podpisania Protokołu uruchomienia Kotła, na Zamawiającego przechodzi własność Kotła.
4. Do protokołu uruchomienia Kotła, sporządzonego po rozruchu technologicznym instalacji Kotła, należy załączyć również potwierdzenie przeprowadzenia szkolenia, jeżeli Zamawiający zażądał jego przeprowadzenia.

§ 9

Gwarancja i postępowanie reklamacyjne

1. Wykonawca udziela na cały Przedmiot Umowy gwarancji na okres: 24 miesięcy, licząc od dnia podpisania Protokołu z odbioru Kotła.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji, także po terminie określonych w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tych terminów.
3. Istnienie wad w okresie gwarancji musi być stwierdzone protokołem. O dacie i miejscu oględzin mających na celu stwierdzenie istnienia wad Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie na co najmniej 2 dni robocze, przed dniem dokonania oględzin. W przypadku niestawienia się Wykonawcy w celu dokonania oględzin Zamawiający jednostronnie sporządzi protokół stwierdzający istnienie wad, wyznaczy termin na ich usunięcie i zawiadomi, na piśmie, Wykonawcę, wyznaczając termin ich usunięcia.
4. Usunięcie wad musi być stwierdzone protokołem. W przypadku nie usunięcia wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć wady we własnym zakresie i obciążyć Wykonawcę kosztami ich usunięcia.
5. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiający może żądać odszkodowania za wszelkie szkody powstałe w wyniku zaistnienia wad.
6. Strony zgodnie postanawiają, że Umowa stanowi dokument gwarancyjny.
7. Warunki gwarancji:
 - 1) w przypadku awarii Wykonawca podejmie działania zmierzające do jej usunięcia nie później niż w czasie 2 dni roboczych od telefonicznego zgłoszenia awarii przez upoważnionego pracownika Zamawiającego;
 - 2) Wykonawca usunie usterki w ciągu 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia, z tym zastrzeżeniem, że w razie gdy Wykonawca do usunięcia usterki zobowiązany jest do zamówienia części lub elementu, wówczas powiadomi o tym fakcie Zamawiającego, a termin do usunięcia usterki zostaje zawieszony o czas oczekiwania na część lub element podlegający wymianie.

8. Warunki realizacji serwisów gwarancyjnych i ich koszty zostały określone w załączniku do oferty Wykonawcy, które stanowią załącznik do niniejszej Umowy.
9. Realizacja uprawnień z tytułu gwarancji nie wyłącza realizacji uprawnień Zamawiającego wynikającej z rękojmi za wady.
10. W razie nierealizowania obowiązków gwarancyjnych przez Wykonawcę Zamawiający może powierzyć wykonanie tych obowiązków podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§10

Oświadczenia Stron

1. Przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i zapobieżenia przez Strony, które ma wpływ na sposób i zakres realizacji Umowy poprzez uniemożliwienie lub utrudnienie realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności: epidemie, pandemie i inne wyjątkowe stany zagrożenia zdrowia wielu osób, działania wojenne, działania zbrojne, mobilizacje wojenne, akty terrorystyczne, promieniowanie radioaktywne lub klęski żywiołowe, tj. powodzie, trzęsienia ziemi, etc., które w bezpośredni sposób wpływają na warunki gospodarcze na terenie Polski.
2. Każda ze Stron zobowiązana jest do przekazania w terminie 5 dni informacji drugiej Stronie o wystąpieniu zdarzenia, które może wpłynąć na realizację Umowy. Informacja powinna zawierać uzasadnienie i wskazywać możliwe skutki jakie zdarzenie może wyrzucić na realizację Umowy.
3. Strony zgodnie oświadczają, że pojęcie siły wyższej nie obejmuje żadnych zdarzeń wynikających z niedołożenia przez którąkolwiek ze Stron należytej staranności w rozumieniu art. 355 § 2 k.c. Zdarzenia skutkujące wystąpieniem siły wyższej nie mogą być zawinione przez żadną ze Stron.
4. W przypadku wystąpienia siły wyższej, wpływającej bezpośrednio na realizację Umowy, w tym na terminy jej wykonania, Strony wspólnie podejmą działania mające na celu ograniczenie skutków siły wyższej dla realizowanej przez Strony umowy, w tym m.in. podejmą rozmowy w celu ustalenia nowych terminów wykonania Umowy.

5. Po ustaniu okoliczności powodujących siłą wyższą, Strona, która się na nią powoływała, będzie starała się kontynuować wykonywanie swoich zobowiązań umownych w takim stopniu, w jakim będzie to wykonalne.
6. Za spowodowane siłą wyższą nienależyte wykonanie lub niewykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, żadna ze Stron nie może żądać odszkodowania, kar umownych, rekompensaty lub jakiegokolwiek udziału w naprawieniu szkody.
7. Strony zgodnie oświadczają, że powyższe postanowienia realizowane będą przez Strony przy dochowaniu należytej staranności. Żadna ze Stron nie utraci jednak prawa do powoływania się na zaistnienie siły wyższej pomimo niedopełnienia wymogów, o których mowa powyżej.

§ 11

Wypowiedzenie Umowy oraz kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną,
 - 1) w wysokości 300 zł brutto za każdy dzień zwłoki, nie więcej niż 30% kwoty wskazanej w § 6 ust. 1:
 - a. w przypadku przekroczenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy,
 - b. w przypadku zwłoki w usunięciu wad lub awarii,
 - 2) W wysokości 500 zł brutto za każdy dzień z tytułu zastępczego wykonania obowiązków o jakich mowa w §9 Umowy.
2. Zamawiający uprawniony jest do naliczenia kary mownej za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% kwoty wskazanej w § 6 ust. 1.
3. W razie, gdy szkoda powstała na skutek działania Wykonawcy przewyższa wysokość naliczonej kary umownej, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do odstąpienia od niniejszej Umowy ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:
 - zaistnienia znacznej (powyżej 2 tygodni) zwłoki w przystąpieniu do realizacji Przedmiotu

Umowy uzasadniającego przypuszczenie, że Wykonawca nie wywiąże się należycie i terminowo z Umowy;

- złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub restrukturyzacji Wykonawcy, lub podjęcia uchwały o jego likwidacji;

Zamawiający uprawniony jest do skorzystania z uprawnienia do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zdarzeniu uzasadniającym odstąpienie.

5. W przypadku wypowiedzenia (rozwiązania) niniejszej Umowy przed podpisaniem Protokołu Odbioru Przedmiotu Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy żadnego wynagrodzenia ani odszkodowania.,
6. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od daty wystawienia noty obciążeniowej.
7. Każdej ze Stron przysługuje uprawnienie do odstąpienia od Umowy na podstawie przepisów ogólnych, po wystąpieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
8. W razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Zamawiający w dalszym ciągu uprawniony jest do skorzystania z uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi, jak również uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§12

Zmiana Umowy

1. Termin lub zakres realizacji Umowy może ulec zmianie w następujących sytuacjach:
 - 1) W przypadku zmiany terminów realizacji wynikających z umowy o dofinansowanie
 - 2) W przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Stron, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Strony nie mogły przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez Stronę zawiniona. W tym w szczególności:
 - niedostępność na rynku materiałów wskazanych w zapytaniu ofertowym, spowodowaną zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów;

- pojawienie się na rynku materiałów nowszej generacji, pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu zamówienia lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia;
 - pojawienie się nowszej technologii wykonania przedmiotu zamówienia, pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji zamówienia lub jego kosztów, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia;
 - konieczność zrealizowania dostaw przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych / technologicznych niż wskazane w zapytaniu ofertowym, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu zamówienia;
 - konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- 3) Konieczności wprowadzenia zmian w Przedmiocie Umowy na skutek okoliczności, których Zamawiający nie mógł obiektywnie przewidzieć w chwili zawarcia Umowy o czas niezbędny do wprowadzenia tych zmian;
- 4) W razie gdy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę formy należytego zabezpieczenia umowy;
- 5) Z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, których Zamawiający nie mógł obiektywnie przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy określone w Umowie może ulec zmianom w następujących przypadkach:
- a. Rezygnacja z części zadań, których wykonanie nie będzie konieczne lub będzie bezcelowe, w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – o wartość niewykonanych zadań.
 - b. W razie zmiany stawki podatku VAT;

c. Zmiany dotyczą realizacji dodatkowych dostaw od dotychczasowego wykonawcy, nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:

- zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
- zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
- wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;

3. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość zmiany w przypadku:

- a. zmiany w obowiązujących przepisach prawa, mającej wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiana sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/lub Zamawiającego skutkująca niemożliwością realizacji przedmiotu umowy;
- b. powstania nadzwyczajnych okoliczności, będących „siłą wyższą” skutkujących niemożliwością realizacji przedmiotu umowy lub grożących rażącą stratą, których Strony nie przewidziały przy zawarciu umowy – jako siłę wyższą rozumie się wydarzenia i okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne, niezależne od woli którejkolwiek ze Stron umowy, o których mowa w § 10 ust. 2 Umowy;
- c. powstania nadzwyczajnych okoliczności niebędących „siłą wyższą”, grożących rażącą stratą, których Strony nie przewidziały przy zawarciu umowy;
- d. W przypadku otrzymania decyzji od Instytucji Zarządzającej realizowanym projektem zawierającej zmiany zakresu zadań, terminów realizacji czy też ustalającej dodatkowe postanowienia, do których Zamawiający zostanie zobowiązany.
- e. wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy

wykonawca:

- w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców – w przypadku zmiany podwykonawcy zamawiający może zawrzeć umowę z nowym podwykonawcą bez zmiany warunków realizacji zamówienia z uwzględnieniem dokonanych płatności z tytułu dotychczas zrealizowanych prac,
4. Zmiana terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części może nastąpić wyłącznie o czas trwania przeszkody i/lub o czas trwania skutków związanych z wystąpieniem tej przeszkody.
 5. Każda zmiana Umowy wymaga zawarcia Aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§13

Ubezpieczenie i odpowiedzialność

1. Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Umowy, na cały okres realizacji Umowy, przy czym suma ubezpieczenia nie może być niższa niż 100.000,00 złotych.
2. Koszty ubezpieczenia ponosi wyłącznie Wykonawca. Wykonawca nie może przystąpić do realizacji Umowy przed przedstawieniem Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych składek. Zamawiający może żądać kopii aktualnie obowiązującej polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacenia wymagalnych składek na dowolnym etapie obowiązywania Umowy.

3. Jeżeli w trakcie obowiązywania Umowy okaże się, że Wykonawca nie jest w stanie przedstawić dowodów opłacenia składek ubezpieczeniowych i ważności polis ubezpieczeniowych, Zamawiający po uprzednio skierowanym dodatkowym wezwaniu do Wykonawcy może wstrzymać wykonywanie Umowy ze skutkiem natychmiastowym, przy czym skutki i koszt takiego wstrzymania poniesie wyłącznie Wykonawca.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za prawidłowe zamówienie materiałów i wybór dostawcy materiałów i urządzeń, jakość ich wykonania oraz za fakt spełniania przez te materiały i urządzenia wszystkich parametrów wskazanych w Umowie. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zgodność Przedmiotu Umowy z wymaganiami Zamawiającego oraz przepisami obowiązującego prawa.
5. Wykonawca nie może zwolnić się z odpowiedzialności nawet wówczas, gdy wykaze, że zlecił czynności podmiotom profesjonalnym.

§ 14

Podwykonawcy

1. Wykonawca jest uprawniony do posłużenia się przy wykonaniu Umowy podwykonawcami, po uzyskaniu pisemnej uprzedniej zgody Zamawiającego.
2. Dla uniknięcia wątpliwości Strony oświadczają, że za podwykonawców nie uważają osób fizycznych współpracujących z Wykonawcą na podstawie umów cywilnoprawnych (zlecenia, o dzieło etc.).

§15

Poufność

1. Strony ustalają, że postanowienia niniejszej Umowy, jak też wszelkie informacje posiadające wartość gospodarczą, a przekazywane między Stronami w ramach lub w związku z niniejszą Umową, zarówno w trakcie negocjacji Umowy jak i jej wykonywania, stanowią informacje poufne. Dla potrzeb niniejszej Umowy za informacje poufne strony uznają w szczególności, choć nie ograniczając się do nich: treść dokumentów dotyczących prowadzonej przez Zamawiającego działalności, jego klientów, treść niniejszej Umowy, treść korespondencji

Stron, dane, rysunki, wzory, obliczenia i inne elementy obrazujące przebieg projektowanego procesu technologicznego stosowanego przez Zamawiającego; dane dotyczące sytuacji finansowej Zamawiającego (zwane dalej „Informacjami Poufnymi”) – z zastrzeżeniem ust. 5 poniżej. Wykonawca uprawniony jest do informowania osób trzecich o fakcie wykonania Przedmiotu Umowy przedstawiając tę informację również w formie graficznej (projekt generalny).

2. Z wyjątkiem pracowników i współpracowników, którym informacje o zawarciu Umowy muszą być ujawnione, Strony zobowiązują się nie ujawniać ani też nie zezwalać na nieuprawnione ujawnianie jakichkolwiek informacji poufnych.
3. Udostępnianie w jakiegokolwiek formie Informacji Poufnych osobom trzecim wymaga uzyskania uprzedniej, pisemnej akceptacji drugiej Strony, z wyłączeniem sytuacji przewidzianych przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
4. Obowiązek nieujawniania Informacji Poufnych obowiązuje również po wygaśnięciu lub zakończeniu Umowy przez okres 3 lat.
5. W celu nadania informacji charakteru poufności, należy ją odpowiednio oznaczyć jako „Informacja Poufna” lub w inny podobny sposób niebudzący wątpliwości co do jej charakteru. W przypadku, gdy Informacja Poufna zostanie przekazana w formie ustnej, to należy ją oznaczyć jako poufna z chwilą ujawnienia, a nadto sporządzić stosowną adnotację lub notatkę służbową o przekazaniu Informacji Poufnej oraz jej treści, przy czym kopię adnotacji lub notatki służbowej należy przekazać drugiej Stronie.
6. Strony ustalają, że informacje poufne i zobowiązanie do zachowania poufności nie obejmują informacji, które:
 - 1) są powszechnie znane;
 - 2) zostały podane do publicznej wiadomości;
 - 3) zostały uzyskane od osób trzecich, które miały prawo ich posiadania i ujawnienia oraz informacji wynikających z przetworzenia tych informacji, z tym zastrzeżeniem jednak,

że nie stały się one znane w wyniku naruszenia przez którąkolwiek ze Stron zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy;

4) zostały udostępnione w wyniku istnienia bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, wyroku bądź decyzji uprawnionego organu;

5) zostały ujawnione przez Wykonawcę za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

7. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości Strony czy dana informacja może zostać udostępniona, zobowiązana jest do przeprowadzenia konsultacji z drugą Stroną i uzyskać oświadczenie w formie dokumentowej.

§ 16

Ochrona danych osobowych

1. W związku z realizacją Umowy może dochodzić do przetwarzania przez Strony danych osobowych pracowników, współpracowników lub kontrahentów drugiej Strony, co do których drugiej Stronie przysługuje status administratora danych (dalej jako: Dane Osobowe).

2. Strony oświadczają, że zapewnią wystarczające gwarancje wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych, by przetwarzanie Danych Osobowych spełniało przewidziane wymogi prawne i chroniło prawa osób, których dane dotyczą.

3. Strony zobowiązują się stosować obowiązujące w Polsce przepisy w zakresie ochrony danych osobowych.

4. Strony zobowiązują się:

1) przetwarzać Dane Osobowe w sposób zapewniający adekwatny stopień bezpieczeństwa, odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem Danych Osobowych, w szczególności Strony zabezpieczą Dane Osobowe przed ich udostępnieniem osobom nieupoważnionym zabranieniem przez osobę nieuprawnioną, przetwarzaniem z naruszeniem przepisów prawa, uszkodzeniem, zniszczeniem, utratą lub nieuzasadnioną modyfikacją;

2) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu Danych Osobowych;

- 3) przetwarzać Dane Osobowe wyłącznie w celu realizacji Umowy.
5. Dane Osobowe, będą traktowane jako informacje chronione/poufne, a osoby działające w imieniu Stron zostaną upoważnione do przetwarzania Danych Osobowych i zobowiązane do zachowania Danych Osobowych w tajemnicy.
6. W czasie przetwarzania Danych Osobowych, Strony zobowiązują się do współdziałania w procesie przetwarzania Danych Osobowych, w tym niezwłocznego informowania się wzajemnie o wszystkich okolicznościach mających lub mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo przetwarzania Danych Osobowych.
7. Druga Strona może powierzyć Dane Osobowe do dalszego przetwarzania, na co Strona niniejszym wyraża zgodę, z zastrzeżeniem, że podmiot, któremu powierzono Dane Osobowe do dalszego przetwarzania musi spełniać co najmniej te same gwarancje i obowiązki, jakie zostały nałożone na Stronę.
8. Powierzenie przez Stronę drugiej Stronie przetwarzania Danych Osobowych nastąpi na podstawie odrębnego porozumienia, w którym określone zostaną zakres, cel oraz warunki przetwarzania Danych Osobowych.
9. W związku z faktem, że dochodzi do udostępnienia między dwoma administratorami danych będącymi Stronami Umowy danych osobowych przedstawicieli i reprezentantów Stron, ich pełnomocników, pracowników/współpracowników, wskazanych w Umowie lub w późniejszym kontakcie Stron jako osoby odpowiedzialne za realizację Umowy lub osoby do kontaktu, podmiot, któremu zostały udostępnione ww. dane staje się ich administratorem i powinien zrealizować swoje obowiązki informacyjne.

§17

Postanowienia końcowe

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie w dniu jej podpisania przez obie Strony i zostaje zawarta do dnia należytego wykonania wszystkich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
2. Korespondencja pomiędzy Stronami będzie prowadzona w języku polskim na adresy

wskazane w komparycji Umowy.

3. Niniejsza Umowa została sporządzona w języku polskim w 2 egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.
4. Zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapewnić bezpieczne i higieniczne warunki pracy w miejscu wykonywania Umowy, a także zaznajomić swoich pracowników, współpracowników, kooperantów z przepisami BHP, obowiązującymi w miejscu wykonywania Umowy, w szczególności na terenie udostępnionym osobom, za pomocą których Wykonawca będzie realizował postanowienia niniejszej Umowy.
6. Wszelkie oświadczenia Stron związane z Umową i jej wykonaniem będą kierowane w formie pisemnej na adresy Stron wskazane w komparycji niniejszej Umowy ze skutkiem uznania ich za doręczone. O zmianach danych adresowych i teleadresowych przewidzianych Umową, Strony obowiązane są informować się wzajemnie niezwłocznie w formie co najmniej dokumentowej, pod rygorem uznania wysłania korespondencji na ostatnio znane dane za skuteczne.
7. Wierzytelności i obowiązki Zamawiającego, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej Umowy w stosunku do Wykonawcy, mogą być przedmiotem cesji (przelewu, sprzedaży) oraz przejęcia długu bez zgody Wykonawcy wyrażonej w formie pisemnej.
8. Jeżeli którekolwiek postanowienie Umowy okaże się nieważne lub niewykonalne, nie wpłynie to na ważność pozostałych postanowień Umowy.
9. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej Umowy mają zastosowanie przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego, w szczególności ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (tekst jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 1610).
10. Wszelkie spory mogące wyniknąć z niniejszej Umowy rozpoznawane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY



Rzeczpospolita
Polska

Sfinansowane przez
Unię Europejską
NextGenerationEU



Zamawiający _____

(podpis, pieczętka, data)

Wykonawca _____

(podpis, pieczętka, data)